



**КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

пл. Л.Українки,1, м.Київ, 01196, тел.:285-20-29, E-mail: [architecture@koda.gov.ua](mailto:architecture@koda.gov.ua) Код ЄДРПОУ 02498487

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

**ТОВ «КИЇВВЛАДА»**  
[kievvlast1@gmail.com](mailto:kievvlast1@gmail.com)

Департамент містобудування та архітектури Київської обласної державної адміністрації розглянув запит ТОВ «КИЇВВЛАДА» № 18-20.03.2024 (вх. № ЗМІ-4/32/ЗПІ-24 від 21.03.2024) про надання інформації що стосується ситуації з проектною та кошторисною документацією капітальних ремонтів житлових будинків житлових будинків розташованих за адресами: вул. Северинівська, 105-Н та 105-О, вул. Висока, 10-А/1, вул. Українська, 85-В, вул. Чехова, 4-Л, вул. Миру, 16 у м. Ірпінь, які постраждали внаслідок бойових дій та повідомляє про таке.

Відповідно до частини першої статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» (далі – Закон) публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Згідно з пунктом 2 частини п'ятої статті 19 Закону, запит на інформацію має містити загальний опис інформації або вид, назву, реквізити чи зміст документа, щодо якого зроблено запит, якщо запитувачу це відомо.

Капітальні ремонти у вказаних будинках наразі не розпочато у зв'язку з відсутністю фінансування.

Питання відновлення пошкоджених об'єктів соціальної інфраструктури та об'єктів житлового фонду перебуває на постійному контролі та є пріоритетним завданням Київської обласної державної адміністрації, вживаються всі необхідні організаційно-правові заходи щодо залучення бюджетів усіх рівнів, а також інших джерел не заборонених чинним законодавством. Опрацьовується питання щодо забезпечення фінансування робіт за рахунок коштів фонду ліквідації наслідків збройної агресії та/або фонду з відновлення зруйнованого майна та інфраструктури.

Під час розробки проектно-кошторисної документації рівень кошторисного прибутку, а також трудовитрати (обсяг ручної праці) розраховуються відповідно до Кошторисних норм України «Настанова з



визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 р. № 281. Настанова є обов'язковою для визначення вартості будівництва об'єктів, що споруджуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії.

Перед затвердженням проектно-кошторисна документація відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 р. № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» проходить експертизу з метою перевірки відповідними сертифікованими фахівцями якості проектних рішень та відповідності проектів державним будівельним нормам.

Проектно-кошторисна документація на зазначені у зверненні об'єкти пройшла таку експертизу та отримала позитивний висновок, що свідчить про відповідність усіх застосованих нормативів державним будівельним нормам.

Також інформуємо, що за змістом запит фактично є зверненням громадянина з проханням надати роз'яснення, пояснення, а також інші поставлені питання не відповідають критеріям «відображеності та задокументованості» і відповідно до звернення не поширюється дія Закону.

**Директор департаменту**

**Ярослав ЯНОВИЧ**